

**Отчет о выполнении договора**  
**Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год**  
**Адрес: Громово, Центральная ул, 1**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	2 856,24
2	Запуск системы отопления		раз	1 926,64
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517,5
4	Обход (проверка) мест общего пользования и подвальных помещений. Поддержание эксплуатационных характеристик (осмотр приборов учёта, тепловых пунктов, осмотр лежаков и выпусков канализации, осмотр продухов, осмотр контрольно-измерительных приборов)		раз	16 355,5
5	Промывка выпусков системы канализации		м	2 540,78
6	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	7 857,3
7	Работы по содержанию общего имущества			33,23
8	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	2 199,9
9	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	2 315,57
10	Осмотр электрических сетей, электрооборудования на лестничных клетках.		лестн. площадок	535,8
11	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			1 492,44
12	Герметизация козырьков		м.кв.	880,24
13	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			160,99
14	Электромонтажные работы			124 817,
15	Техническое обслуживание мягких кровель		раз	3 339,41
16	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	8 455,07
17	Посыпка территории		м2	204,5
	Сдвигание свежевыпавшего снега с территории и очистка от наледи входы в подъезды.	Ежемесячно	м.кв.	8 300,93
18	Выкашивание газонов		м2 газонов	4 286,61
19	Уборка газонов от случайного мусора		раз	2 238,03
20	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 062,4
21	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений (в)		раз	934,6
22	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 062,4
23	АДС	Ежемесячно	м.кв.	4 103,64
24	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	26 704,08
25	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	11 330,88
26	Покраска скамеек и дверей деревянных.		шт.	720,31
27	Компенсация за вывоз ТБО		м.кв	6 155,4
28	Аварийное обслуживание		раз	4 777,32
29	Вознаграждение председателя		м.кв.	6 247,32
30	Дезинсекция подвалов		м.кв	3 492,
31	Очистка помещения (подвалов от мусора)		шт	3 715,
32	Проверка дымоходов и вентканалов		вентканал	2 544,
33	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	326,08
34	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	62,29
	<b>Итого</b>			<b>271 129,05</b>

Остаток средств на начало года (руб):	73274,44
Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):	25115,73
Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	205543,98
Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):	231104,16
Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):	
Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):	7689,37

Экономист Соклакова Н.А.

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
"ТВЭЛОБЛСЕРВИС"